

AVVISO DISPONIBILITA' UNITA' IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO

Si porta a conoscenza delle persone interessate che si è reso disponibile per la locazione ad uso abitativo, ai sensi dell'art. 2, comma 1, della legge n.431/1998, la seguente unità immobiliare:

Comune BASSANO DEL GRAPPA (VI) – Via Calibri n. 9 piano 1° (Fg. ° 7 - mapp. n° 616 – sub. 4 - 11) superficie lorda: appartamento mq. 87 (n° 6 vani) – garage mq. 10.

La procedura per l'assegnazione di detta unità immobiliare è quella prevista dal Regolamento per le locazioni approvato dal CDA dell'ISACC con delibera n. 167 del 23/12/2013 e pubblicato sul sito web www.isacc.it.

L'importo del canone di locazione, determinato in base alle condizioni di mercato è il seguente: € 450.

L'unità immobiliare sarà consegnata nello stato constatato durante la visita. Qualsiasi lavoro di miglioramento o ristrutturazione ordinaria è totalmente a carico del conduttore, debitamente autorizzato dalla proprietà.

La durata della locazione viene stabilita in anni 4 eventualmente rinnovabili di ulteriori 4 anni ai sensi di legge.

Coloro che intendano partecipare all'assegnazione potranno, prendere visione dell'alloggio, previo appuntamento telefonico da concordare con l'ufficio Tecnico dell'ISACC al numero di telefono 0424/210113 dalle ore 9.00 alle ore 12.30.

Le persone che, dopo avere visitato detto immobile, saranno interessate alla locazione dovranno presentare richiesta, su apposito modulo appositamente predisposto dall'Ente e allegato al presente avviso.

Detto modulo, che avrà anche valore di autocertificazione, dovrà pervenire (non farà fede il timbro postale) presso l'Ufficio Segreteria dell'ISACC, Vicolo Cà Rezzonico 2, 36061 Bassano del Grappa (VI) entro le ore 12.00 del 17 FEB. 2016, corredato dalla seguente documentazione:

1. copia del documento d'identità del richiedente;
2. copia della dichiarazione dei redditi dell'ultimo anno (ultimo CUD o modello 730 o UNICO);
3. autocertificazione dello stato di famiglia (legge 12/11/2011 n.183);
4. eventuale ulteriore documentazione idonea a provare il possesso dei requisiti indicati nel Regolamento delle locazioni e dichiarati nel modulo di partecipazione.

Si precisa che potranno partecipare a questa selezione solo persone fisiche in quanto trattasi di locazione ad esclusivo uso abitativo. Per le modalità di assegnazione dell'immobile, i criteri di formazione della graduatoria e le modalità di stipula del contratto di locazione si rinvia al "*Regolamento recante disposizioni per la locazione delle unità immobiliari di proprietà dell'IPAB "ISACC" di Bassano del Grappa*", approvato con Deliberazione del C.d.A. n. 167 del 23.12.2013, e pubblicato sul sito web dell'Ente www.isacc.it. Il presente avviso di disponibilità è pubblicato sul sito web e all'albo dell'ISACC a norma dell'articolo 8 del Regolamento sulle locazioni.

DATA 09.02.2016
PROTOCOLLO 000261

Il Presidente
Dott. Fabio Comunello

